



УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении внеочередного Общего собрания
собственников жилых и нежилых помещений,
расположенных по адресу: Московская область,
город Красногорск, село Ангелово,
тер. МФЖК «Ангелово-Резиденц»,
в форме очно-заочного голосования

25 марта 2025 год

Уважаемые собственники жилых и нежилых помещений !

Приглашаем вас принять участие во внеочередном Общем собрании собственников жилых и нежилых помещений, которое будет проводиться в форме очно-заочного голосования.

Внеочередное общее собрание собственников жилых и нежилых помещений созывается по инициативе Правления Товарищества собственников недвижимости (жилья) «Международная клубная резиденция Ангелово» ОГРН 1165024053831, ИНН 5024165040

Повестка дня:

Создание специального Фонда ТСН (Ж) «МКР Ангелово» на проведение ремонта дорог и пешеходных дорожек, расположенных на территории МФЖК «Ангелово Резиденц» в зоне ответственности ТСН (Ж) «МКР Ангелово», в размере 7 000 000 рублей.

Общее собрание собственников помещений ведёт Председатель Правления ТСН (Ж) «МКР Ангелово». В случае его отсутствия общее собрание ведёт один из членов Правления Товарищества.

Счётной комиссией внеочередного Общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования являются члены Правления Товарищества.

Общее собрание в форме совместного присутствия:

Дата проведения Общего собрания:	05 апреля 2025 (суббота)
Место проведения Общего собрания:	Московская область, г.Красногорск, с.Ангелово, тер. МФЖК «Ангелово-Резиденц», дом 40, помещение 30
Регистрация участников Общего собрания:	16.00 – 16.30
Московская область, г.Красногорск, с.Ангелово, тер. МФЖК «Ангелово-Резиденц», дом 40, помещение 30	
Время проведения Общего собрания:	17.00 – 18.00

Регистрация прекращается за 15 минут до начала собрания!

Общее собрание в форме заочного голосования:

В случае отсутствия кворума для принятия решения по вопросу повестки дня на внеочередном Общем собрании собственников жилых и нежилых помещений в форме совместного присутствия 05 апреля 2025 года, бюллетени очно-заочного голосования будут разложены 07 апреля 2025 года в почтовые ящики собственников помещений.

**Начало приёма заполненных бюллетеней
собственников помещений в доме №... 07 апреля 2025 года, 11 часов 00 минут**

**Последний день приёма заполненных бюллетеней
собственников помещений в доме №... 05 мая 2025 года, 18 часов 00 минут**

Заполненный Бюллетень просим передать в офис Товарищества
в рабочие дни и часы работников Товарищества по адресу:
Московская область, г.Красногорск, с.Ангелово, тер. МФЖК «Ангелово-Резиденц»,
дом 40, помещение 30, или опустить в почтовый ящик ТСН (Ж) «МКР Ангелово»,
расположенный при входе в офис Товарищества.

**Обращаем внимание на то, что в голосовании участвуют только собственники
жилых и нежилых помещений в доме №... как лично, так и через своего представителя.**

Представитель собственника жилого и нежилого помещения в доме №... действует на основании доверенности на голосование, составленной в письменной форме. Доверенность на голосование должна содержать все необходимые сведения и должна быть оформлена в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Для регистрации в качестве участника Общего собрания при себе необходимо иметь:

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
- *для представителя собственника жилого и нежилого помещения:*
доверенность, выданную собственником жилого и нежилого помещения, подтверждающую полномочия лица, получившего такую доверенность, на представление интересов собственника жилого и нежилого помещения на внеочередном Общем собрании с правом голосования по вопросам повестки дня.

**Решение, принятое Общим собранием собственников жилых и нежилых помещений
в доме № ... в форме очно-заочного голосования по вопросу,
поставленному на голосование, будет объявлено не позднее 15 мая 2025 года:**

- ✓ путём опубликования на сайте <http://mkrangelovo.ru>